

ハイシー仕様一覧表

構造概要		
基礎	鉄筋コンクリート造ベタ基礎 基礎立上り幅 t = 150mm 根入れ 350mm (長期優良住宅対応の場合) モルタル刷毛引き仕上	
床下部	防湿・防蟻処理 フラット3S技術基準に準ずる	
	土壌面 鉄筋コンクリート造	
	床下換気 ねこ土台	
	床束 バナソニック テクノ束Ⅱ	
構造材	バナソニック耐震住宅工法 テクノストラクチャー ビームタイプ	
制震	テクノダンパー	
断熱材	断熱等性能等級5相当 5・6・7地域	
	天井	ロックウール(155mm)
	外壁	ロックウール(100mm)
	外気に接する床	ロックウール(155mm)
	その他の床	フェノールフォーム断熱材1種2号D1 (63mm)
	土間等の外周部	ポリスチレンフォーム3種(外50mm,内20mm)
	セットバック部	ロックウール(155mm)
	備考	

※計算の結果、上記仕様で希望の性能を達成できない場合があります。その場合はプラン・断熱仕様に調整が必要です。

外部仕上	
屋根	屋根葺材 ○陶器瓦 (F型瓦) ○KMEW コロニアルグラス ○カラー鉄板 横置き ○(雪止め金具 カラー鉄板製[地域による]) ○ガルバリウム鋼板
防水材	ゴムアスルーフィング
棟	○屋根葺材と同じ (陶器瓦・カラー鉄板) ○ガルバリウム鋼板
谷部※	ガルバリウム鋼板
捨谷・雨押え※	○ガルバリウム鋼板 ○カラー鉄板
軒天	ケイカル板 塗装品
破風・鼻隠	○ガルバリウム鋼板
雨とい	○KMEW ウォールライン ボード210A (t14・釘打) バナソニック グラスケアPGR60 (たてとい: S30)
小屋裏換気	屋根棟部 ○内蔵型棟換気 (陶器瓦の場合) ○KMEW メタル換気棟 L型棟用 (平板瓦の場合)
	ルーフ外・躯体 KMEW メタル換気棟 L型棟用 (平板瓦の場合)
	軒天 ケイカル板 塗装品 有孔板
備考	

※設定されない場合がありますのでプランでご確認ください。

外部仕上	
外壁 (通気工法)	外壁材 KMEW 準不燃外壁材 ○ネオロック・光セラ 18mm厚 ○エクセレージ・光セラ 15mm厚 (※寒冷地は不可) セラミックコート仕上げ
	通気用部材 透湿防水シート・見切材
各所水切	○ガルバリウム鋼板 ○屋根葺材と同じ (カラー鉄板)
バルコニー	床 弾性FRP製トップコート仕上
	腰壁 外壁に同じ
	手すり笠木 YKKAP版 ハンドレール トップレールタイプ 若しくは笠木のみ
玄関ポーチ	300mm角磁器質タイル貼
備考	

外部建具	
玄関ドア※	YKKAP 断熱ドアD2 シングルドア (ピタットキー) ○ヴェナートD30 N09 ○ヴェナートD30 F01 ○ヴェナートD30 F03 ○ヴェナートD30 C09 ○ヴェナートD30 E04
勝手口ドア	なし
窓	YKKAP APW330 樹脂サッシ Low-E複層ガラス アルゴンガス充填 (網戸付)
備考	

内部仕上・内部造作				
	床	幅木	壁	天井
玄関 (土間収納)	300角磁器質タイル	床に同じ ベリテイス 幅木	ビニルクロス	ビニルクロス
ホール 廊下	バナソニック ベリテイス707-S ハードコート	バナソニック ベリテイス 幅木	ビニルクロス	ビニルクロス
階段室	バナソニック システム階段スタンダードタイプ	バナソニック ベリテイス 幅木	ビニルクロス	ビニルクロス
リビング ダイニング	バナソニック ベリテイス707-S ハードコート	バナソニック ベリテイス 幅木	ビニルクロス	ビニルクロス
キッチン	バナソニック ベリテイス707-S ハードコート	バナソニック ベリテイス 幅木	ビニルクロス 流し前: バリアック 物入れ*ト*	ビニルクロス
和室 (大壁)	畳敷	畳寄せ: ベリテイス	じゅう調 ビニルクロス	ビニルクロス
主寝室・子供室 (WIC・納戸)	バナソニック ベリテイス707-S ハードコート	バナソニック ベリテイス 幅木	ビニルクロス	ビニルクロス
クローゼット	バナソニック ベリテイス707-S ハードコート	雑巾摺: 木製	ビニルクロス	ビニルクロス
物入 階段下物入	バナソニック ベリテイス707-S ハードコート	雑巾摺: 木製	ビニルクロス	ビニルクロス
押入	バナソニック ベリテイス707-S ハードコート	雑巾摺: スプルー (無節)	バナソニック しつど番	バナソニック しつど番
洗面・脱衣室 トイレ	サニタリーフロア	ベリテイス 幅木	ビニルクロス	ビニルクロス

◎プランにより設定あるいは仕様が異なります。

和室造作		
和室	鴨居・敷居	ベリテイス
	雑巾摺	ベリテイス
	畳寄せ	
板の間		バナソニック ベリテイス707-S ハードコート1本溝 (シート)
備考		

内部建具				
パナソニック VERITIS スタンダードレーベル (固定枠)				
			尺	M
ドア・引戸	リビング・ダイニング・キッチン	○片開きドア	W780	W825
		○片引き戸	W1645	W1645
		○SB型 ○SC型 ○WB型 ○WC型 ○LA型 ○LB型 ○LC型 ○LD型		
	居室・WIC他	○片開きドア PA型	W780	W825
		○片引き戸 PA型	W1645	W1645
		○引き違い戸 PA型 ○2枚片引き PA型	W1645 W2430	W1645 W2430
トイレ	片開きドア ○TA型※2	W735	W825	
	又は片引き戸 ○TA型※2	W1445	W1445	
洗面室	開き戸 ○TA型※2	W735	W825	
	又は片引き戸 ○TA型※2	W1645	W1645	
その他				
備考	取っ手に抗ウイルス・抗菌加工あり			

※オプションの全館空調を採用の場合は全てKE型になります。

※ 2 洗面・脱衣室に設置される場合は鍵付になります。

◎プランにより設定あるいは仕様異なります。

○取っ手、蝶番等は塗装仕様が標準です。フラット蝶番を採用する際は納期が異なりますのでご注意ください。

造作	
玄関框	パナソニック 玄関框 VERITIS (単体框・付框)
笠木	パナソニック VERITIS 無目枠固定型 (階段：壁手すり)
手すり	パナソニック (階段)連続手すり 端部エンドブラケット納め (トイレ) L 型(600mm×600mm)端部エンドブラケット納め ストロングバー (木製) (玄関)下地補強 (手摺設置用) (脱衣室)下地補強 (手摺設置用)
床下点検口 (洗面所設置)	パナソニック 床下点検口 <一般住宅用>
天井点検口	天井点検口 <一般住宅用>
備考	

収納設備	
VERITIS スタンダードレーベル	
下駄箱	玄関収納 コンボリア フロートタイプ(棚板プラン) ○幅1200mm コの字プラン ○取っ手デザイン 塗装取っ手 (抗ウイルス・抗菌加工)
両開き扉	収納開き扉 ○フラットタイプ
クローゼット扉 (洋室)	収納用建具 ○PA型 フラットタイプ 直付下レール 3 方枠タイプ
クローゼット扉 (和室)	収納用建具 ○PA型 フラットタイプ フラットタイプ 直付下レール 3 方枠タイプ
収納造作	クローゼット 木製 棚板 1 段
	ウォークインクローゼット※ 木製 棚板 1 段
	押入 木製 棚板 (中段・枕棚)
備考	全館空調採用時、2階機械室の扉および機械室扉上部の循環ルーバーと間仕切り壁は現地調達部材です

◎収納スペースにより仕様異なる場合があります。

衛生設備		
洗面化粧台	(洗面室)	パナソニック Cline スタンダードFD530タイプ (尺：W750 M：W900) マルチシングルレバーシャワー水栓 (スゴビカタイプ) ミラーキャビネット (くもりシャット機能付スリムLED3面鏡) コンセント3ヶ所 (うち収納内2個)・扉柄(タイプ B,C)
	(ホール)	
トイレ	(1階)	パナソニック 全自動おそうじトイレ アラウーノS160 (オート洗浄・オート脱臭・おしり洗浄・ビデ洗浄・トリプル汚れガード搭載・リモコン・暖房便座機能付) 手洗い：パナソニック アラウーノ手洗い 握え置きタイプ 手摺有り
	(2階)	便器：パナソニック NewアラウーノV-Limited手洗い付 便座：パナソニック 専用便座SN4 (オート脱臭・おしり洗浄・ビデ洗浄・暖房便座機能付)
アクセサリ	パナソニック アクセサリ：ペーパーホルダー (トイレ用)・タオルリング (トイレ用)・タオルバー (洗面用)	
水栓金具	洗濯機用横水栓	
バスルーム	パナソニックバスルーム OfIora	
	サイズ	1616
	床	スミカフロア 単色
	浴槽	スゴビカ浴槽(有機ガラス系人造大理石製) A-チ/スライ型 保温浴槽Ⅱ
	壁	化粧鋼板 e パネル (グレードC)
	天井	フラット天井 オートルーバー暖換100V付 (常時換気・物干しバー 1 本付)
	ドア	2 枚折戸ドア (スキッドドア)
	鏡	スリムミラー
	照明	サークルLED照明 1ヶ所
	洗い場水栓	スゴビカ水栓 樹脂ハンドル・シルバーホース
	浴槽水栓	なし (給湯器自動お湯はり機能付)
	カウンター	スゴビカカウンター (スクエアラック)
	シャワー	W水流シャワー シャワースライドバー (メタル)
	風呂フタ	保温風呂フタ
	握りバー	I 型握りバー 400mm
	アクセサリ	タオルかけA
	窓枠	フリーサイズ窓枠
	備考	

※壁・天井断熱材はバックは、寒冷地域のみ設定されます。

厨房設備		
システムキッチン	パナソニックキッチン Lacucina 壁付け・I 型：幅2550mm・奥行650mm ※吊り戸棚なし	
扉 (グレード30)	○CS30 (木目) ○CJ30 (単色) ○CV30 (木目 鏡面)	
	○CW30 (単色 鏡面) ○CB30 (単色 鏡面)	
ワークトップ	人造大理石カウンター	
I H	3口ヒーター (I Hヒーター 2口、ラジエントヒーター 1口) + 両面焼コースター付き	
シンク	スキマレスシンク (ステンレスMタイプ) (シンク一体型排水口、凸型静音シンク)	
コンセント	クッキングコンセントあり	
カラン	混合水栓/ハンドシャワー	
レンジフード	○シロッコファンタイプ スマートフードⅡ (シルバー色・同時吸排)	
流し元灯	なし	
食洗器	W450浅型	
備考		

給湯設備	
給湯機	パナソニックエコキュート フルオートタイプ 460L コミュニケーションリモコン付 (浴室用) (キッチン用)
備考	

電気設備		
分電盤	パナソニック オール電化対応住宅分電盤スマートコスモレディ型 2 2 回路	
コンセント	パナソニック コスモワイドシリーズ ワイド 2 1	
スイッチ	パナソニック コスモワイドシリーズ ワイド 2 1	
照明器具	パナソニック 全室LED照明付き	
インターホン	パナソニック	カラーテレビアホン カラーモニター親機1か所、カラーカメラ玄関子機1か所
機械換気設備	パナソニック	換気システム ○エアテクトシリーズ バイパファン仕様 ○第1種ダクト式換気熱交換型(DCカセット型)
火災警報器	パナソニック	けむり当番 4ヶ所 (2Fホール、主寝室、子供室×2) ねつ当番 1ヶ所 (キッチン) ※地域の条例により設定
備考		

ライフラス追加仕様	

※プランにより設定あるいは仕様異なります。

その他	
別途工事	プランの価格は前記の内容にもつき算出したものです。 また実際に家を建てるために、下記費用が別途必要になることがありますのでご了承ください。 1. 整地 (建物より1 m外) 6. 冷暖房工事 2. 増基礎 7. 外構・造園工事 3. 屋外給排水工事 (建物より1 m外) 8. 解体工事 4. 屋内外ガス工事 9. 特殊な敷地による小運搬 5. 浄化槽工事 10. 官公庁等への諸手続費用

●プラン・サイズにより仕様の一部異なる場合があります。

●商品改良のため、仕様は予告なしに変更することがありますのでご了承ください。

●この仕様一覧表は、2022年3月現在の仕様をもとに製作したものです。